

РЕШЕНИЕ
Актюбинского областного маслихата

г.Актобе

№

3 марта 2017 года

О внесении изменения и дополнения в решение областного маслихата от 11 декабря 2015 года №349 «Об утверждении Правил содержания и защиты зеленых насаждений, благоустройства территорий городов и населенных пунктов Актюбинской области»

В соответствии со статьями 386, 505 Кодекса Республики Казахстан от 05 июля 2014 года «Об административных правонарушениях», подпунктом 5) статьи 19 Экологического Кодекса Республики Казахстан от 09 января 2007 года, подпунктом 4-2) пункта 1 и пунктом 2-2 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» и Типовыми правилами содержания и защиты зеленых насаждений, благоустройства территорий городов и населенных пунктов, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года, зарегистрированных в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №10886, Актюбинский областной маслихат **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение областного маслихата от 11 декабря 2015 года №349 «Об утверждении Правил содержания и защиты зеленых насаждений, благоустройства территорий городов и населенных пунктов Актюбинской области» (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов №4686, опубликованное 29 и 30 января 2016 года в газетах «Актюбинский вестник» и «Ақтөбе») следующее изменение и дополнение:

в преамбуле Решения на государственном языке после слов «6-бабының» дополнить словами следующего содержания «1-тармағының 4-2) тармақшасына және», текст на русском языке не меняется;

Правила содержания и защиты зеленых насаждений, благоустройства территорий городов и населенных пунктов Актюбинской области утвержденные вышеназванным решением, изложить в новой редакции согласно [приложению](#) к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

**Председатель сессии
областного маслихата**

**Секретарь
областного маслихата**

А. САДЫКОВ**С. КАЛДЫГУЛОВА**

Приложение
к решению областного маслихата
от 3 марта 2017 года № ____

Утверждены
решением областного маслихата
от 11 декабря 2015 года №349

**Правила
содержания и защиты зеленых насаждений, благоустройства территорий
городов и населенных пунктов Актюбинской области**

1. Общие положения

1. Настоящие Правила содержания и защиты зеленых насаждений, благоустройства территорий Актюбинской области (далее – Правила) разработаны в соответствии с Гражданским Кодексом Республики Казахстан от 01 июля 1999 года, Земельным Кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Экологическим Кодексом Республики Казахстан от 09 января 2007 года, Кодексом Республики Казахстан от 05 июля 2014 года "Об административных правонарушениях", Законами Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" (далее - Закон) и от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и иными нормативными правовыми актами.

2. Правила регулируют отношения в сфере содержания и защиты зеленых насаждений, благоустройства территорий городов и населенных пунктов Актюбинской области и распространяются на всех физических и юридических лиц, независимо от форм собственности.

3. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

1) благоустройство – совокупность работ и мероприятий, осуществляемых в целях приведения той или иной территории в состояние, пригодное для строительства, нормального использования по назначению, созданию здоровых, удобных и культурных условий жизни населения;

2) омолаживание – сильное укорачивание скелетных и полускелетных ветвей, прореживание и регулирование побегов, обрезка ствола на высоте не менее 3,5 метров у взрослых деревьев, пригодных для омолаживания со здоровыми штамбами и стволами, потерявшими свои декоративные качества вследствие усыхания вершин и ветвей;

3) зеленый массив – озелененная территория, насчитывающая не менее 50 экземпляров деревьев на территории не менее 0,125 га, независимо от видового состава;

4) зеленые насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного происхождения и искусственно высаженные, которые в соответствии с гражданским законодательством являются недвижимым имуществом и составляют единый городской зеленый фонд;

5) уничтожение зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее их гибель;

6) повреждение зеленых насаждений – причинение вреда кроне, стволу, корневой системе древесно-кустарниковых растений, надземной части и корневой системе травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое, термическое или химическое повреждение корневой системы, нарушение целостности коры, напочвенного покрова и иное причинение вреда;

7) содержание и защита зеленых насаждений – система правовых, административных, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений (в том числе компенсационное восстановление зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных), озелененных территорий и зеленых массивов;

8) сохранение зеленых насаждений – комплекс мероприятий, направленный на сохранение особо ценных пород насаждений, попадающих под пятно благоустройства и строительных работ;

9) земли общего пользования – земли, занятые и предназначенные для занятия площадями, улицами, тротуарами, проездами, дорогами, набережными, парками, скверами, городскими лесами, бульварами, водоемами, пляжами, кладбищами и объектами, предназначенными для удовлетворения нужд населения (инженерные системы общего пользования);

10) озелененные территории – участок земли, на котором располагается растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники;

11) твердые бытовые отходы – коммунальные отходы в твердой форме;

12) компенсационная посадка – посадка зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

13) проезд – элемент дороги, обеспечивающий подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям, объектам застройки внутри микрорайонов, кварталов, населенных пунктов;

14) тротуар – элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов, примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном или арычной системой;

15) уполномоченный орган – местный исполнительный орган, осуществляющий функции в сфере регулирования природопользования, жилищно-коммунального хозяйства;

16) организация – субъект частного предпринимательства, осуществляющий необходимую для проводимых работ деятельность, имеющий материальные и квалифицированные трудовые ресурсы, либо

юридическое лицо, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале) которых принадлежат государству, и аффилированные с ними юридические лица;

17) малые архитектурные формы – объекты декоративного характера и практического использования (скульптуры, фонтаны, барельефы, вазы для цветов, павильоны, беседки, скамьи, урны, оборудование и конструкции для игр детей и отдыха взрослого населения);

18) прилегающая территория – территория (в границах 5 метров по периметру), непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, к объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц.

19) уборка территории - комплекс мероприятий, целью которых является сбор, удаление и обезвреживание отходов (отходов), образующихся в населенном пункте в результате жизнедеятельности населения;

20) внутривдворовые территории - земли, используемые для установки малых архитектурных форм, детских, бельевых, контейнерных площадок, парковок автотранспорта, декоративных сооружений, проездов к дому, заездов во двор (при наличии в одном дворе нескольких землепользователей границы закрепленных территорий определяются пропорционально границам используемых территорий, либо по согласованию сторон);

21) закрепленная территория - участок земли, закрепленный для уборки и содержания в границах, определенных настоящими Правилами.

Объектами закрепления на территории города и населенного пункта являются:

территория со стороны улиц от границ отведенных участков, ограниченная краем проезжей части;

участки внутриквартальных территорий;

территория, временно используемая для хранения, складирования и других целей;

прилегающая территория;

22) отведенная территория - участок земли, переданный землепользователю (юридическому или физическому лицу) во владение или для использования в соответствии с решениями уполномоченных органов на правах, предусмотренных законодательством Республики Казахстан для размещения принадлежащих ему объектов;

23) сооружение - искусственно созданный объемный, плоскостной или линейный объект (наземный, надводный и (или) подземный, подводный), имеющий естественные или искусственные пространственные границы и предназначенный для выполнения производственных процессов, размещения и хранения материальных ценностей или временного пребывания (перемещения) людей, грузов, а также размещения (прокладки, проводки) оборудования или коммуникаций. Сооружение также может иметь

художественно-эстетическое, декоративно-прикладное либо мемориальное назначение;

24) несанкционированная свалка-самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора, отходов производства и строительства, другого мусора, снега, льда, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

25) содержание проезжей части - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дорог, дорожных сооружений, отвечающих требованиям правил пользования автомобильными дорогами;

26) улица (проезжая часть улицы) - автомобильная дорога в пределах границ населенных пунктов;

27) договор на вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и исполнителем на вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора;

28) контейнер - стандартная емкость для сбора твердых бытовых отходов;

29) сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора - комплекс мероприятий, связанных с выгрузкой твердых бытовых отходов из контейнеров в спецавтотранспорт, очисткой контейнеров, зачисткой контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, и транспортировка их с мест сбора мусора к объекту утилизации;

30) отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

31) здание - искусственное строение, состоящее из несущих и ограждающих конструкций, образующих обязательный наземный замкнутый объем, в зависимости от функционального назначения, используемое для проживания или пребывания людей, выполнения производственных процессов, а также размещения и хранения материальных ценностей. Здание может иметь подземную часть;

32) крупногабаритный мусор - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и прочие), утратившие свои потребительские свойства;

33) фасад – наружная сторона здания, строения, сооружения;

34) вывеска – информация о роде деятельности физических и юридических лиц, включая средства их индивидуализации, размещаемая в пределах входа в здание по числу входов в него и (или) на входе ограждения занимаемой территории, а так же на крышах и фасадах в пределах собственных (арендуемых) зданий, пристроек к ним и временных сооружений физических и юридических лиц в местах реализации товаров, выполнения работ и оказания услуг.

35) фриз — декоративная композиция в виде горизонтальной полосы или ленты, увенчивающей или обрамляющей ту или иную часть архитектурного сооружения.

2. Содержание и защита зеленых насаждений

4. Все зеленые насаждения, за исключением зеленых насаждений, произрастающих на особо охраняемых природных территориях республиканского и местного значения, территориях индивидуального жилья и личного подсобного хозяйства, на дачных участках и на участках кладбищ, находящихся в ведении коммунальных служб, образуют единый зеленый фонд и подлежат защите.

5. Использование озелененных территорий и зеленых массивов, не совместимое с обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается. Развитие озелененных территорий производится в соответствии с долгосрочной комплексной **программой** и схемой озеленения населенного пункта. В целях учета и мониторинга за состоянием зеленых насаждений проводится инвентаризация зеленых насаждений.

6. При проектировании и строительстве объектов предусматривать озеленение свободной от застройки площади территории не менее 20 %.

7. Все виды работ по озеленению следует выполнять по утвержденным проектам в соответствии с проектно-сметной документацией и рабочими чертежами. При ведении работ по озеленению и благоустройству за качеством и соответствием выполняемых работ по утвержденному проекту и рабочим чертежам ведется авторский надзор в соответствии с действующим законодательством.

8. Содержание зеленых насаждений включает в себя основные виды работ по озеленению:

- 1) посадка зеленых насаждений;
- 2) рыхление почвы с устройством приствольных лунок, побелка деревьев;
- 3) устройство цветников, газонов, прополка сорняков, покос травы;
- 4) полив зеленых насаждений на протяжении всего вегетационного периода;
- 5) обрезка, пересадка, снос (санитарная рубка аварийных, сухостойных, перестойных деревьев и кустарников) зеленых насаждений;
- 6) внесение удобрений;
- 7) борьба с вредителями и болезнями зеленых насаждений.

9. Пересадка зеленых насаждений осуществляется в течение года при условии соблюдения специальных технологий пересадок. В целях эффективной приживаемости деревьев лиственных и хвойных пород их пересадку рекомендуется проводить в период с наступления осени до ранней весны.

10. Работы по омолаживанию деревьев и прореживание густо произрастающих деревьев проводятся до начала вегетации или поздней осенью.

11. При производстве строительного-монтажных работ все насаждения, подлежащие сохранению на данном участке, предохраняются от механических и других повреждений специальными защитными ограждениями, обеспечивающими эффективность их защиты.

12. В случае невозможности сохранения зеленых насаждений на участках, отводимых под строительство или производство других работ, производится вырубка или пересадка зеленых насаждений.

13. Вырубка зеленых насаждений осуществляется в случаях:

1) обеспечения условий для размещения объектов строительства, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией;

2) обслуживания объектов инженерного благоустройства, надземных коммуникаций;

3) ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе на объектах инженерного благоустройства;

4) необходимости улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений;

5) санитарной вырубки старых насаждений, создающих угрозу безопасности здоровью и жизни людей, а также могущих повлечь ущерб имуществу физическому и юридическому лицу.

14. В случае аварийного падения деревьев, в результате ветровала и других случаев природного характера, дорожно-транспортных происшествий, уборка упавшего дерева, своевременная санитарная очистка места падения и вывоз древесных остатков на землях общего пользования и на территориях зданий, сооружений, многоэтажных жилых домов возлагается на организации по обслуживаемым участкам или на организации, которым принадлежит данная территория в границах права землепользования.

15. В случае естественного падения произрастающих или поврежденных зеленых насаждений, при невозможности установления виновных лиц, восстановление зеленых насаждений производится за счет средств местного бюджета.

16. Для проведения компенсационных посадок на территории города и населенного пункта уполномоченным органом определяются специальные участки.

17. Компенсационное восстановление зеленых насаждений за вынужденный снос, произведенный с разрешения уполномоченного органа акимата, производится путем посадки саженцев лиственных пород высотой не менее 2 метров, а хвойных не менее 1,5 метров на землях общего и специального пользования проводятся организациями, осуществляющими озеленение, уход и содержание зеленых насаждений на землях общего пользования.

При этом компенсационные посадки за вынужденный снос производятся в трехкратном размере на данной территории земельного участка (учитывая городское архитектурное условие).

18. В случае невозможности проведения компенсационной высадки виновный в гибели зеленых насаждений компенсирует ущерб причиненный зеленому фонду в денежном выражении соответствующей стоимости компенсационной высадки, содержанию и уходу в течении 2-х лет.

19. Управление и регулирование природопользования по вопросам зеленых насаждений возлагается на государственное учреждение акимата города, районов и на акимов сел, поселков, сельских округов, уполномоченных в соответствии с законодательством на выполнение функций по благоустройству.

3. Благоустройство территорий городов и населенных пунктов

Параграф 1. Обеспечение чистоты и порядка

20. Юридические и физические лица, садоводческие и гаражные кооперативы, кооперативы собственников квартир, участники кондоминиума, управляющие компании, соблюдают чистоту и поддерживают порядок на всей прилегающей территории своих объектов, в том числе на территориях частных домовладений, не допускают повреждения и разрушения элементов благоустройства (дорог, тротуаров, газонов, малых архитектурных форм, освещения, водоотвода).

21. Не допускается прием шкур, металлов, аккумуляторов в том числе вторичного сырья в неустановленных для этих целей местах.

22. Не допускается мойка автотранспортных средств в неустановленных для этих целей местах.

23. Текущее санитарное содержание местности осуществляется организациями, осуществляющими деятельность в данной сфере.

24. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм:

1) обеспечивают санитарное содержание и благоустройство отведенной территории за счет своих средств самостоятельно, либо путем заключения договоров с организациями;

2) бережно относятся к объектам любой собственности, информируют соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам государственной собственности;

3) содержат в технически исправном состоянии и чистоте таблички с указанием улиц и номеров домов;

4) содержат ограждения (заборы) и малые архитектурные формы в надлежащем состоянии (покраска, побелка с внешней стороны ограждения (забора));

5) не допускают установку ограждений для автотранспортных средств во внутриворотовых территориях, а также самовольную установку на проезжей части дороги искусственных неровностей;

б) не допускают размещение на землях общего пользования не исправных (аварийных) транспортных средств (прицепов) более 10 календарных дней.

Параграф 2. Организация уборки территорий

25. Уборка и содержание мест общего пользования включают в себя следующие виды работ:

- 1) уборка и вывоз мелкого и бытового мусора и отходов;
- 2) уборка и вывоз крупногабаритного мусора и отходов;
- 3) подметание;
- 4) покос и вывоз камыша, бурьяна, травы и иной дикорастущей растительности;
- 5) ремонт и окраска ограждений и малых архитектурных форм.

26. Уборка территорий общего пользования, занятых парками, скверами, бульварами, водоемами, пляжами, кладбищами, в том числе, расположенными на них тротуарами, пешеходными зонами, лестничными сходами производится физическими и юридическими лицами и субъектами закрепления территорий, у которых данные объекты находятся на обслуживании и эксплуатации.

27. Физические и юридические лица, независимо от форм собственности, заключают договор с субъектом, осуществляющим на регулярной основе вывоз твердо-бытовых отходов и снега, санитарную очистку и уборку прилегающей территории (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские, подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) организациями коммунального хозяйства или же производят ее самостоятельно.

28. Уборка тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов, остановочных площадок пассажирского транспорта производится организациями, ответственными за уборку и содержание проезжей части.

29. Уборка и мойка остановочных комплексов и прилегающих к ним территорий на остановочных площадках общественного пассажирского транспорта, территорий платных автостоянок, гаражей, а также подъездных путей, прилегающей территории осуществляются их владельцами.

30. Вывоз строительного мусора при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, производящими эти работы.

31. Во избежание засорения водосточной сети не допускается сброс мусора в водосточные коллекторы, дождеприемные колодцы и арычную систему.

32. Владельцы и эксплуатирующие организации надземных инженерных сооружений обеспечивают санитарное содержание прилегающей территории в границах охранных зон инженерных сетей.

Параграф 3. Особенности уборки территории городов и населенных пунктов в осенне-зимний период

33. Период осенне-зимней уборки устанавливается с октября по апрель.

34. Зимняя уборка дорог включает:

очистку дорожного покрытия от неуплотненного, свежевыпавшего и уплотненного снега, снежно – ледяного наката и льда;

удаление (перемещение) снега и скола, собранных при уборке дорожных покрытий с площадей, предназначенных для движения транспорта и пешеходов;

ликвидацию гололедных пленок, резко понижающих коэффициент сцепления колес транспорта с дорожным покрытием, с применением пескосолянной смеси.

Стребание и подметание снега производят с таким интервалом, чтобы слой снега на дорогах не превышал 4-5 сантиметров. Уборку снега необходимо производить не позднее чем через 4 часа после начала снегопада, повторно с тем же интервалом при продолжении снегопада и в конце снегопада.

Вывоз снега должен производиться в следующие сроки:

при выпадении снежного покрова толщиной менее 6 сантиметров на важнейших магистралях – не более чем за двое суток, на остальных – не более четырех суток;

при выпадении снега более 6 сантиметров – соответственно не более чем за четыре суток или семь суток.

35. При уборке дорог в парках, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленных для этих целей площадках при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

36. В зимний период дорожки, садовые скамейки, урны, прочие элементы и малые архитектурные формы, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним очищаются от снега и наледи.

Наледь на тротуарах и проезжей части дорог, образовавшаяся в результате аварий на инженерных сетях, скалывается и убирается юридическими и (или) физическими лицами - владельцами сетей.

Сколотый лед вывозится в установленные места.

37. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки. Не допускается вывоз снега в не согласованные местными исполнительными органами места.

38. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены юридическими и (или) физическими лицами, отвечающими за складирование снега.

39. Тротуары и лестничные сходы мостов очищаются на всю ширину асфальто - бетонного покрытия от свежевыпавшего и уплотненного снега (снежно-ледяных образований), в период интенсивного снегопада обрабатываются противогололедными материалами.

40. Дворовые территории и проезды очищаются от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка

мелким песком. Использование поваренной соли для борьбы с гололедом не допускается.

41. Снег, счищаемый с дворовых территорий, внутриквартальных проездов и прилегающей территории объектов предпринимательства необходимо вывозить, не допуская складирование на землях общего пользования.

42. В зимнее время владельцами и арендаторами зданий организуется своевременная очистка **ступенек, пандусов**, кровель от снега, наледи и сосулек. При этом на пешеходных зонах предварительно устанавливаются специальные ограждения. Очистка крыш зданий от снега, наледообразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенной в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель производится на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега проводятся охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения пешеходов. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются к краю проезжей части и размещаются для последующего вывоза юридическими и (или) физическими лицами, убирающим проезжую часть улицы.

43. Не допускается сброс снега, льда и мусора в воронки водосточных труб.

Параграф 4. Особенности уборки территории городов и населенных пунктов в весеннее - летний период

44. Период весенне - летней уборки устанавливается с апреля по октябрь.

Весенне-летняя уборка предусматривает мойку, поливку и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

45. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий на магистралях и улицах с интенсивным движением транспорта в ночное время, на остальных улицах в дневное время.

46. При проведении уборки проезжая часть, тротуары, обочины полностью очищаются от всякого рода загрязнений, различного мелкого мусора, от грунтовых наносов и крупногабаритного мусора.

Подметание дворовых территорий, внутривидовых проездов и тротуаров от мелкого бытового мусора, пыли, их мойка осуществляется кооперативными собственниками квартир (далее - КСК), домовыми комитетами.

Параграф 5. Сбор и вывоз отходов

47. Физические и юридические лица, в результате деятельности которых образуются отходы производства и потребления обеспечивают

безопасное обращение с отходами с момента их образования. Физические и юридические лица складывают твердые бытовые отходы в контейнеры для твердых бытовых отходов.

48. Вывоз твердых бытовых отходов осуществляется организациями в сроки, согласно утвержденного графика, установленного уполномоченным органом. Графики вывешиваются на площадках по сбору твердых бытовых отходов.

49. Не допускается сжигание твердо-бытовых отходов.

50. Физическим и юридическим лицам, осуществляющим строительство и (или) ремонт недвижимых объектов, необходимо заключать договоры на утилизацию строительного мусора, производить его вывоз самостоятельно на определенные места или по договору с организацией, осуществляющей вывоз мусора.

51. На территории домовладений располагаются специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для специализированного транспорта. Площадки для установки контейнеров имеют бетонное или асфальтированное покрытие и ограждение. Для сбора твердых бытовых отходов следует применять контейнеры с крышками.

52. Не допускается сброс и складирование золы в контейнеры для твердых бытовых отходов и на контейнерные площадки.

53. Твердые бытовые отходы вывозятся мусоровозным транспортом, жидкие отходы из не канализованных домовладений - ассенизационным вакуумным транспортом.

54. Вывоз жидких отходов производится на специализированном автотранспорте в специально отведенные места. Контейнеры после опорожнения обрабатываются дезинфицирующим раствором на местах или заменяются чистыми, прошедшими обработку на местах опорожнения. Места обработки контейнеров необходимо оборудовать установками для чистки, мойки и дезинфекции с подводкой горячей и холодной воды, организацией стока.

55. Жидкие бытовые отходы и крупногабаритный мусор не подлежит сбросу в мусоропровод.

56. Эксплуатацию мусоропровода осуществляет эксплуатирующая организация, в ведении которой находится жилой дом.

57. Физические лица обеспечивают безопасный сбор отработанных ртутьсодержащих ламп и приборов в специальные контейнеры для сбора ртутьсодержащих ламп и приборов, расположенных на территории контейнерных площадок.

58. Организация, эксплуатирующие и обслуживающие контейнерные площадки и контейнеры:

- 1) обеспечивают надлежащее санитарное содержание контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий;
- 2) производят их своевременный ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров;

3) принимают меры по обеспечению регулярной мойки, дезинфекции, дезинсекции, дератизации против мух, грызунов мусороприемных камер, площадок, а также сборников отходов.

59. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, производят работники организации, осуществляющей вывоз твердых бытовых отходов.

60. На вокзалах, рынках, в аэропорту, парках, зонах отдыха, на площадях, в учреждениях образования, здравоохранения, на улицах, остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в объекты предпринимательства устанавливаются урны для мусора. Урны устанавливаются на расстоянии не менее 50 метров одна от другой в местах массового посещения населения; во дворах, в парках, на площадях на расстоянии от 10 до 100 метров. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты устанавливается по две урны.

61. Установка, очистка и мойка урн производятся организациями, эксплуатирующими территории, либо во владении или пользовании которых находятся территории. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.

Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю.

Параграф 6. Благоустройство улиц, жилых кварталов и микрорайонов

62. Жилые зоны микрорайонов и кварталов оборудуются площадками для мусорных контейнеров, сушки белья, отдыха, игр детей, занятий спортом, выгула домашних животных, автостоянками, парковками, зелеными зонами.

63. Количество, размещение и оборудование площадок должны соответствовать строительным и санитарным нормам.

64. Организаниями, в ведении которых находятся подземные коммуникации, осуществляется контроль за наличием и содержанием в исправном состоянии крышек люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения немедленно ограждаются и в течение одного дня ими восстанавливаются.

65. Все юридические и физические лица, производящие земляные и прочие работы, связанные с разрушением дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других объектов, элементов хозяйства на территории населенных пунктов области, получают разрешение на производство работ в соответствующем местном исполнительном органе.

66. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций без разрешения признается самовольным проведением земляных работ.

Параграф 7. Содержание фасадов зданий и сооружений

67. Физические и юридические лица, в ведении которых находятся здания и сооружения, собственники зданий и сооружений обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски. Производится световое оформление объектов организаций и предприятий независимо от форм собственности.

68. Размещение на фасадах зданий и сооружений элементов инженерного оборудования (антенн приема передач, систем кондиционирования) не должно негативно влиять на общий архитектурный облик объекта.

69. Самовольное переоборудование фасадов зданий и конструктивных элементов не допускается.

70. При размещении вывесок на фасадах зданий, строений и сооружений, в том числе на объектах малого и среднего бизнеса не допускается:

- 1) перекрытие оконных и дверных проемов
- 2) размещение вывесок в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада;
- 3) размещение вывесок на лоджиях и балконах;
- 4) размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов, в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине;
- 5) размещение вывесок на расстоянии менее двух метров от установленных мемориальных досок;
- 6) перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;
- 7) размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки);
- 8) размещение вывесок на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах).

71. Вывески могут состоять из:

- 1) информационного поля (текстовой части);
- 2) декоративно-художественных элементов.

Высота декоративно-художественных элементов не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза.

72. Вывески, размещаемые на внешних поверхностях зданий, строений и сооружений, должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) вывески должны размещаться в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).
- 2) при размещении вывесок в пределах 70 процентов от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно - художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не может превышать 10 метров в длину;

3) при наличии на фасаде объекта фриза настенная вывеска размещается исключительно на фризе, на всю высоту фриза;

4) при наличии на фасаде объекта козырька, вывеска может быть размещена на фризе козырька, строго в его указанных габаритах;

5) оформление витрин и окон производится в соответствии с требованиями: максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители – экраны), размещаемых в витрине с внутренней стороны остекления витрины, не должен превышать половины размера остекления витрины по высоте и половины размера остекления витрины по длине;

б) витрины должны быть без повреждений, содержаться в чистоте.

73. Размещение вывесок на крышах зданий, строений, сооружений допускается при условии, если субъект предпринимательства является собственником, либо имеет договор о размещении вывесок с собственником зданий, строений, сооружений.

74. Вывески должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора.

75. При демонтаже вывески на крышных установках необходимо демонтировать конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и другие).

76. Эскизы размещения вывесок подлежат согласованию с местными исполнительными органами в сфере архитектуры и градостроительства и развития языков.

Параграф 8. Содержание наружного освещения и фонтанов

77. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, набережных и иных освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 люкс, а отключение в утренние сумерки при ее повышении до 10 люкс по графику, утвержденному местным исполнительным органом.

78. Элементы устройств наружного освещения и контактной сети, металлические опоры, кронштейны содержатся в чистоте, не имеют очагов коррозии и окрашиваются. Замена перегоревших светильников и ремонт элементов декоративной подсветки фасадов зданий и витрин осуществляется соответствующими организациями, согласно балансовой принадлежности объектов.

79. Процент не горения светильников на площадях, магистралях и улицах, дворовых территориях не должен превышать 5 процентов от общей их численности на определенной территории.

80. Замена и ремонт элементов освещения и декоративной подсветки осуществляется на центральных улицах в течении суток, на остальных участках в течении трех суток.

81. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть хранятся в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозятся

на специальные предприятия для их утилизации. Указанные типы ламп на полигон не вывозятся.

82. Вывоз сбитых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется владельцем опоры на основных магистралях незамедлительно; на остальных территориях, а также демонтируемых опор – в течение суток.

83. Уполномоченный орган обеспечивает надлежащее состояние и эксплуатацию фонтанов находящийся в коммунальной собственности.

84. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются уполномоченным органом.

85. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Эксплуатирующие организации содержат фонтаны в чистоте также в период их отключения.

4. Заключительные положения

86. Контроль за соблюдением настоящих Правил и принятие мер в пределах своей компетенции осуществляют органы внутренних дел, Акимы городов районного значения, поселков, сел, сельских округов, а также уполномоченные органы в области лесного, рыбного и охотничьего хозяйства – только за нарушение правил содержания и защиты зеленных насаждений.

87. Физические и юридические лица, допустившие нарушение настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.